

## Bürokosten in Wil SG

Fläche

35 m2

### Mietkosten

			Monat	Jahr
Nettomiete in CHF pro m2 / Jahr (inkl. allg. Fläche: Konferenzraum, Kaffeecke, Korridor, Eingang, WC)*	180	35	525	6'300
Nebenkosten ( Heizung, Wasser, Hauswartung etc.)	20%		105	1'260
Parkplatz		80	80	960
<b>Total Mietkosten</b>			<b>710</b>	<b>8'520</b>

### Variable und fixe Kosten

Büroreinigung	120		120	1'440
Unterhalt	80		80	960
Telefon-/ Faxanschluss	55		55	660
Drucker / Scanner / Kopierer	30		30	360
schneller Internetanschluss	69		69	828
Stromkosten	100		100	1'200
Leasingverträge	100		100	1'200
Abschreibung Mobiliar	100		100	1'200
<b>Total variable und fixe Kosten</b>			<b>654</b>	<b>7'848</b>

## Total Kosten

1'364

16'368

Hinzu kommen nicht unerhebliche Anfangsinvestitionen für Mietzinsdepot, Büromöbel, Einrichtung, Kopierer, Kaffeemaschine, Netzwerk...

**Im Büro Lokal mietest Du Dich flexibel ab 350.-- pro Monat ein!**